

generalny projektant:

ATELIER **XXI** PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
KRZYSZTOF KALERT
70-535 SZCZECIN
UL. OSIEK 1/4
NIP 851-119-21-05
T/F: 048 91 4643763

M: 695 426810

E: atelier_xxi@wp.pl

Część/teczka

I

temat / obiekt / część:

**PRZEBUDOWA WEJŚCIA DO IZBY PRZYJĘĆ
WRAZ Z POMIESZCZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI
DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI
ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I
ADMINISTRACJI PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 44 W SZCZECINIE**

adres:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA
SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI W SZCZECINIE,
UL. JAGIELLOŃSKA 44, 70-382 SZCZECIN 70-382 SZCZECIN, DZ.NR 3, OBRĘB:
2148 ŚRÓDMIEŚCIE**

inwestor:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA
SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI W SZCZECINIE,
UL. JAGIELLOŃSKA 44, 70-382 SZCZECIN**

branża:

--

faza:

PROJEKT WYKONAWCZY

miejsce / data:

SZCZECIN 03-04. 2019

Oświadczam, że projekt budowlany sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane).

autor / projektant / opracował:

ARCHITEKTURA

imię i nazwisko / uprawnienia / specjalność:

AUTOR PROJEKTU PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Kalert upr. proj. 2/SZ/98, specjalność: architektura SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Monika Sawicka upr. proj. 12/ZPOIA/OKK/2007 specjalność: architektura
--

podpis

--

2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Karta tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Spis rysunków
4. Spis dokumentów i uzgodnień
5. Opis techniczny projektu budowlanego.
6. Rysunki

3. SPIS RYSUNKÓW

PB/A/01	Plan sytuacyjny	1:500
PB/A/02	Rzut fragmentu parteru - INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	1:100
PB/A/03	Rzut fragmentu parteru - część 1 - PROJEKT	1:50
PB/A/04	Rzut fragmentu parteru - część 2 uzgodnienie san-epid- PROJEKT	1:50
PB/A/04A	Rzut fragmentu parteru - część 2 uzgodnienie p.poż - PROJEKT	1:50
PB/A/05	Przekrój A-A - część 1 - PROJEKT	1:50
PB/A/06	Elewacja północna - fragment - część 1 - PROJEKT	1:100
PB/A/07	Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej	1:100
PB/A/08	Rzut fragmentu parteru - część 1 - rzut sufitów podwieszanych-PROJEKT	1:50
PB/A/09	Rzut fragmentu parteru - część 2 - rzut sufitów podwieszanych-PROJEKT	1:50

4. SPIS DOKUMENTÓW I UZGODNIEŃ

- 4.1. Mapa z zasobu geodezyjnego
- 4.2. Uzgodnienie z rzeczoznawcą p.poż, san-epid (oryginały na rysunkach).
- 4.3. Zaświadczenia o przynależności do Izby Architektów i Urbanistów i uprawnienia wydane dla pana Krzysztofa Kalerta
- 4.4. Zaświadczenia o przynależności do Izby Architektów i Urbanistów i uprawnienia wydane dla pani Moniki Sawickiej.
- 4.5. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa i uprawnienia wydane dla pana Ryszarda Klemiaty
- 4.6. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa i uprawnienia wydane dla pana Andrzeja Brodowskiego.
- 4.7. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa i uprawnienia wydane dla pana Sylwestra Chudego.
- 4.8. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa i uprawnienia wydane dla pani Małgorzaty Bieluń.

5. OPIS TECHNICZNY ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA PRZEBUDOWIE WEJŚCIA DO IZBY PRZYJĘĆ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 44 W SZCZECINIE

I. PLAN SYTUACYJNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji są:

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA PRZEBUDOWIE WEJŚCIA DO IZBY PRZYJĘĆ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 44 W SZCZECINIE
Przebudowa fragmentu parteru obejmuje konieczne przekształcenia pomieszczeń parteru dostosowujące do wymagań strefę wejściową do Izby Przyjęć i do wymagań pomieszczenia szatni.

2. LOKALIZACJA OBIEKTU I ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budynek główny Szpitala - SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI w Szczecinie przy ul. Jagiellońskiej 44 to budynek pięciokondygnacyjny (w tym: cztery kondygnacje nadziemne i jedna podziemna nieużytkowa), przykryty stropodachem płaskim. W budynku zlokalizowane są szpitalne oddziały łóżkowe i zabiegowe oraz poradnie i pracownie diagnostyczne służące kompleksowej diagnostyce i leczeniu chorób. Budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej z cegły pełnej, o układzie podłużnym, stropy nad piwnicą łukowe Kleina oparte na ścianach poprzecznych, ściany zewnętrzne murowane, ściany wewnętrzne konstrukcyjne – murowane 51-77cm, ściany działowe – murowane i w technologii lekkiej, klatki schodowe żelbetowe w konstrukcji płytowej monolitycznej, wylewanej na budowie. Stropodach drewniany w konstrukcji tradycyjnej. Budynek wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje z wewnętrznych sieci szpitalnych. Pomieszczenia objęte opracowaniem zlokalizowane są na parterze budynku. Obecnie pomieszczenia te są wykończone i stanowią zaplecze socjalno-sanitarne dla pacjentów i personelu parteru oraz stanowią część izby przyjęć i pełnią funkcję pomieszczeń biurowych. W pomieszczeniach jest rozprowadzona instalacja wentylacji grawitacyjnej, wod-kan i instalacje elektryczne. W miejscu planowanego zespołu wejściowego obecnie znajduje się pokój dla pacjentów.

3. WŁASNOŚĆ I PRZEZNACZENIE BUDYNKU.

Budynek główny Szpitala w którym znajdują się pomieszczenia objęte opracowaniem położony jest na wydzielonym terenie - SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI w Szczecinie przy ul. Jagiellońskiej 44 na działce nr 3 obręb 0004 Śródmieście, stanowiącej własność Skarbu Państwa. Obiekt pełni funkcję szpitala.

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. Zagospodarowanie terenu

Bez zmian.

4.2. Istniejące sieci uzbrojenia terenu

Na działce występują instalacje uzbrojenia terenu.

- wodociągowa,
- kanalizacyjna sanitarna,

- kanalizacyjna deszczowa,
- gazowa,
- energetyczna,
- sieć ciepłownicza,

Nie projektuje się nowych przyłączy oraz sieci uzbrojenia terenu.

4.3. Czy działka lub teren podlega ochronie?

Projekt podlega uzgodnieniu z Biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków. Teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

5. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

5.1. Działka nr 3 obręb: 2148 Śródmieście posiada dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem istniejącego zjazdu z ulicy Jagiellońskiej.

5.2. Zapotrzebowanie na miejsca postojowe.

Z uwagi na to, iż przedmiotem projektu jest przebudowa istniejących pomieszczeń bez zmiany funkcji i kubatury wymagana liczba miejsc postojowych nie ulega zmianie.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

6.1. Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w granicach działki Inwestora nr 3, w obrębie 0004 Śródmieście.

6.2. Obszar oddziaływania inwestycji ustalono na podstawie następujących przepisów:

1. Ustawa z 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz.U. z 2002 r., nr 147, poz. 1229, wraz z późn. zm.).
2. Ustawa z 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r., nr 106, poz. 1126, wraz z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690).
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U.2009, nr 124, poz. 1030).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010, r. nr 109, poz. 719).
6. PN-IEC 61024-1; 1-1:2001. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.
7. PN-EN-671-3:2001. Hydranty wewnętrzne. Badania i konserwacja.
8. PN-EN 1127-1:2001. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem.
9. PN-B-02852:2001. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
10. PN-92/N-01256/02. Znaki bezpieczeństwa – ewakuacja.
11. PN-92/N-01256/01. Znaki bezpieczeństwa – ochrona przeciwpożarowa.
12. PN-EN 60695-4:2001. Badanie zagrożenia ogniowego. Terminologia dotycząca prób ogniowych.
13. PN-84/C-01200/01. Parametry zapalności i wybuchowości.
14. PN-92/E-05203. Ochrona przed elektrycznością statyczną. Materiały i wyroby stosowane w obiektach oraz strefach zagrożonych wybuchem.
15. PN-92/E-05202. Bezpieczeństwo pożarowe i/lub wybuchowe. Ochrona przed elektrycznością statyczną.
16. PN-83/E-08110. Elektryczne urządzenia przeciwwybuchowe.

17. PN-B-02877-4. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania.
18. PN-82/B-02857. Przeciwożarowe zbiorniki wodne. Wymagania ogólne.
19. PN-E-08350-14:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Projektowanie, zakładanie, odbiór, eksploatacja i konserwacja.
20. PN-IEC 60364-4-482:1993. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.
21. PN-ISO 8421:1997. Ochrona przeciwpożarowa. Terminologia.
22. PN-EN 671-1:1999. Hydranty wewnętrzne. Hydranty z wężem półsztywnym.
23. PN-EN 671-2:1999. Hydranty wewnętrzne z wężem płasko składanym.
24. PN-B-02431-1. Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.
25. Wytyczne VdS CEA 4001:2005-09. Urządzenia tryskaczowe. Projektowanie i instalacja.
26. PN-EN 60849:2001. Dźwiękowe systemy ostrzegawcze.
27. PN-EN 1838:2005. Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
28. Instrukcja nr 409/2005. Instytut Techniki Budowlanej. Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową.
29. PN-EN 12101-6 : 2006. Systemy kontroli rozprzestrzeniania dymu i ciepła. Część 6. Wymagania techniczne dotyczące systemów różnicowania ciśnienia.

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Zakres przebudowy

Przedmiotem inwestycji są:

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA PRZEBUDOWIE WEJŚCIA DO IZBY PRZYJĘĆ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 44 W SZCZECINIE

1.2. Przeznaczenie obiektów-program użytkowy

NUMER POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA / UŻYTKOWA NETTO P.C./P.U. (M ² -LICZONA PO POWIERZCHNI PODŁOGI)
IZBA PRZYJĘĆ - -		
0/01	POMIESZCZENIE BIUROWE	5,99
0/02	POMIESZCZENIE BIUROWE	4,97
0/03	PRZEDSIONEK	8,50
0/04	SALA CHORYCH (2OS.+1)	28,73
0/04A	KORYTARZ	17,46
0/05	SALA CHORYCH (2OS)	17,65
0/06	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	4,39
0/07	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE/MAGAZYN	20,05
0/08	SALA CHORYCH (3OS.)	32,10
0/09	MAGAZYN OPATRUNKÓW	2,24
0/10A	GABINET LEKARSKI	12,24
0/10B	GABINET LEKARSKI	7,47
0/11A	DEPOZYT/MAGAZYN	16,04
0/11B	BRUDOWNIK	1,75
0/11C	PRZEDSIONEK	3,67
0/12	KORYTARZ	10,21
0/13	KORYTARZ	4,69
0/14	WIATROŁAP	6,84
0/15	POCZEKALNIA	57,36
0/16	SKLEPIK	13,40
-	RAZEM P.C. / P.U.	275,75
SZATNIA - -		
0/20A	SZATNIA DAMSKA ISTNIEJĄCA (8OS.)	8,32
0/20B	SZATNIA DAMSKA ISTNIEJĄCA (6OS.)	4,67
0/20C	SZATNIA DAMSKA ISTNIEJĄCA (12OS.)	7,85
0/20D	SZATNIA DAMSKA ISTNIEJĄCA (26OS.)	32,20
0/21	KORYTARZ	12,06
0/22	POMIESZCZENIE SOCJALNE	13,39
0/23	PRZEDSIONEK	2,13
0/24	WC DAMSKI/NATRYSK	7,30
0/25	PRZEDSIONEK	1,70

0/26	WC MĘSKI/NATRYSK	5,03
0/27	PRZEDSIONEK	6,90
0/28	KORYTARZ	4,86
0/28A	MAGAZYN	3,02
0/28B	POK. BIUROWY	14,57
0/29	MYJNIA WÓZKÓW	13,70
0/30	KORYTARZ	11,73
0/31	KLATKA SCHODOWA	14,08
0/32	POK. BIUROWY ZWIĄZKU ZAWODOWEGO	9,10
0/33	SZATNIA MĘSKA (14OS.)	9,48
-	RAZEM P.C. / P.U.	182,09
IZBA PRZYJĘĆ I SZATNIA	RAZEM P.C. / P.U.	457,84

1.3. Dane liczbowe

1.3.1. Powierzchnia całkowita / użytkowa fragmentu budynku objętego opracowaniem

$$\text{P.C./P.U.} = 457,84 \text{ m}^2$$

1.3.2. Kubatura fragmentu budynku objętego opracowaniem $Q = 1797 \text{ m}^3$

1.3.3. Liczba osób

Liczba pacjentów korzystających z Izby Przyjęć - około 50 osób / dzień o różnej intensywności

Liczba osób zatrudnionych - 10 osób w układzie zmianowym

Liczba osób korzystających z szatni damska/męska- około 54 osoby (40os.+14os.)

1.4. Projektowane rozbiórki i wyburzenia

W budynku głównym szpitala projektuje się demontaż:

- rozbiórka istniejących ścian działowych w technologii lekkiej - ściany o grubości 12-16cm,
- wyburzenie otworów w ścianach konstrukcyjnych,
- wyburzenie otworu w ścianie konstrukcyjnej od strony północnej celem poszerzenia wejścia w ścianie zewnętrznej,
- demontaż istniejących kabin ustępowych oraz przyborów sanitarnych,
- demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej w całości i jednego okna wewnętrznego,
- demontaż trzech okien zewnętrznych oraz podokienników,
- skucie okładzin ceramicznych we wszystkich pomieszczeniach,
- skucie tynków po stwierdzeniu braku przyczepności - dla potrzeb zadania określono na 30% powierzchni ścian,
- skucie posadzek o gr. 10cm pomieszczeniach komunikacji ogólnej - przedsionka
- demontaż parapetów,
- demontaż instalacji elektrycznej, wentylacji, wodno-kanalizacyjnej, (podejść co, instalacji wod-kan, grzejników), krutek ściekowych i kanałów grawitacyjnych, odprowadzeń,
- demontaż istniejących ramp zjazdowych i wykonanie nowych wg WT jako rampy dla osób niepełnosprawnych,

1.5. Etapowanie realizacji inwestycji - Izba przyjęć.

Projekt został podzielony na 2 etapy realizacji- 1 Etap i 2 Etap.

1 Etap został obrysowany granatową granicą opracowania i jest objęty niniejszym projektem i pozwoleniem na budowę.

Zakres 1 Etapu został opisany w Projekcie budowlanym.

2 Etap został obrysowany fioletową linią i nie jest objęty niniejszym projektem i zostanie zrealizowany na podstawie odrębnego opracowania i pozwolenia na budowę.

W zakres 2 Etapu wchodzi zaprojektowanie i wykonanie pomieszczeń towarzyszących w Izbie przyjęć takich jak:

- wc dla osób niepełnoprawnych (**do czasu realizacji 2 Etapu wc dla os. niepełnosprawnych znajduje się na 1 piętrze w innej części szpitala-ogólnodostępnej**),
- izolatka z przedsionkiem i pomieszczeniem sanitarnym wyposażonym w umywalkę, natrysk, pojemnik na ręczniki czyste, brudne, płuczek-dezynfektor, urządzenie do dekontaminacji,
- **szatnia dla pacjentów z pomieszczeniami wc i natryskiem - projektuje się całkowitą przebudowę pomieszczeń z dostosowaniem wszelkich wymiarów do WT,**
- brudownik - pomieszczenie na odpady medyczne znajduje się w innej części szpitala sąsiadującej z Izbą przyjęć,

1.6. Technologia Izby przyjęć - 1Etap i 2 Etap.

Zaprojektowano następującą technologię pomieszczeń Izby przyjęć na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia Dz.U. poz. 595 z 2019r.

Głównym pomieszczeniem Izby przyjęć jest poczekalnia-hall do którego prowadzi wejście główne.

Projektowana Izba przyjęć posiada dwa wejścia. Wejście główne do strony ulicy dla pacjentów przychodzących z zewnątrz oraz wejście pomocnicze od strony dziedzińca dla ekip karetek pogotowia, które dowożą pacjentów wymagających natychmiastowej interwencji. Pacjenci od strony głównego wejścia będą poruszali się na wózku inwalidzkim, pacjenci od strony wejścia od dziedzińca dowożeni będą na łóżkach na kołach. Pacjenci planowi po wpisaniu na listę szpitala będą kierowani bezzwłocznie za pomocą dźwigu na wybrany oddział szpitalny.

Pacjenci niepełnosprawni mają dostęp do projektowanego wc na parterze.

Pacjenci wymagający obserwacji ze względu na podejrzenie choroby zakaźnej zostaną umieszczeni w izolacji (2 Etap).

Pacjenci wymagający wstępnej obsługi higienicznej będą kierowani do pomieszczenia higieniczno-sanitarnego łóżko-wanny i przygotowywani do badania i ewentualnego przyjęcia do szpitala.

Pacjenci wymagający wstępnej obserwacji zostaną skierowani do sali chorych i umieszczeni na łóżku. Pacjenci wymagający oceny lekarza zostaną skierowani do gabinetów lekarskich.

2. PROJEKTOWANY UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY

2.1. Zakres przebudowy i program przebudowy 1 Etap - założenia

Projekt zakłada następujące roboty:

- przebudowa wewnętrzna istniejących pomieszczeń Izby przyjęć,
- przebudowa wewnętrzna istniejących pomieszczeń szatni,
- nowa aranżacja wewnętrzna ścianami działowymi zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym kondygnacji parteru,
- wykonanie otworów ścianach konstrukcyjnych,
- budowa wentylacji mechanicznej do pomieszczeń sal chorych,
- udroźnienie, budowa i podłączenie poszczególnych pomieszczeń do wentylacji grawitacyjnej,
- wykonaniu otworu w ścianie północnej,
- wykonanie zabezpieczeń p.poż,
- przebudowa wewnętrznej instalacji wod-kan, c.o., wentylacji mechanicznej, elektrycznej, zasilania i oświetlenia, oświetlenia ewakuacyjnego-awaryjnego,
- wymiana stolarki drzwiowej i częściowo okiennej,
- budowę nowych wewnętrznych ramp dla osób niepełnosprawnych,
- przebudowę i budowę sanitariatów dla personelu oraz umywalni dla szatni,
- **montaż instalacji gazów technicznych - montaż wykonywany jest przez specjalistyczną firmę posiadającą certyfikat Ministra Zdrowia - na montaż urządzenia medycznego.**

Pomieszczenie wytwarzania gazów technicznych znajduje się poza zakresem opracowania.

2.2. Pomieszczenia Izby przyjęć zaprojektowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowia Dz.U. poz. 595 z 2019r - 1 Etap

Zaprojektowano całkowitą przebudowę pomieszczeń na parterze w związku z przebudową wejścia do Izby Przyjęć i dostosowanie do obowiązujących norm i Warunków Technicznych (WT). Program przebudowy zakłada wykorzystanie wyłącznie pomieszczeń na parterze co uwidoczniło na rysunkach. Zespół Izby Przyjęć - składa się z przedsionka, komunikacji ogólnej, pokoi lekarskich, sal chorych, pomieszczenia depozytów, **pomieszczenia porządkowe do czasowego przechowywania, pomieszczenia higieniczno-sanitarnego-łóżko-wanny**, pomieszczenia technicznego-rozdzielnia, pomieszczenia myjni wózków oraz magazynu chemii gospodarczej pomieszczenia pomocniczego. **Część planowanych robót w Izbie przyjęć zaplanowano na 2 Etap realizacji opisany powyżej.**

Poszczególne pomieszczenia zostały poddane przebudowie i w zależności od funkcji wyposażone w niezbędne instalacje, wykończenie powierzchni i izolacje.

Wszystkie pomieszczenia zaprojektowano w zwartej formie.

2.2.1. Komunikacja ogólna, przedsionek

A) Stan istniejący:

- posadzki: terakota, wykładzina PCV, lastrico- zły stan techniczny, istniejące schody
- ściany: lamperia do 120cm, farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
- sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

- posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty, lastrico, skucie istniejących stopni
- ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany dzielącej korytarz, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
- sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- **posadzka – poziomowanie posadzki, przedsionki - projektowany gres techniczny min. 40x40cm - antypoślizgowa**

R=11

- **korytarze - projektowana wykładzina pcv - antypoślizgowa R=11**

- rampy dla osób niepełnosprawnych wyposażone w poręcze i odboje,
- ściany – szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie, malowanie, powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,
- ściany wyposażone w odboje PCV mocowane na dwóch wysokościach zgodnie z rysunkiem h=60cm, h=110cm, oraz montaż narożników z PCV,
- bezwstrząsowe wykucie otworów na przewody wentylacyjne
- wymiana stolarki okiennej wraz z podokiennikami, montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach
- poszerzenie otworów drzwiowych i wymiana stolarki drzwiowej
- sufit podwieszony - wełna mineralna - płyta korytarzowa 60x120cm,
- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony / oświetlenie ewakuacyjne-awaryjne,
- wycieraczka szczotkowa w przedsionku,
- wydzielenie pomieszczenia sklepienia ścianką EI30,

2.2.2. Sale chorych

A) Stan istniejący:

- posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,
- ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
- sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

- posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,
- ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
- sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka- poziomowanie posadzki- wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R>9, klasyfikacja 34/43
- ściany – szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie, malowanie -powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,
- bezwstrząsowe wykucie otworów na przewody wentylacyjne
- poszerzenie otworów drzwiowych i wymiana stolarki drzwiowej
- **ściana wykończona glazurą w postaci fartucha min. po 20cm szerszego od umywalki,**
- montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach,
- wyposażenie ruchome – łóżka
- sufit podwieszony - wełna mineralna - płyta 60x60cm
- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony,
- instalacja medyczna gazów technicznych z panelem dystrybucyjnym nad każdym łóżkiem,
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna,
- umywalka, lustro, dozowniki do mycia i dezynfekcji, dozownik papieru do rąk, uchwyt na ręczniki,

2.2.3. Pomieszczenie higieniczno-sanitarne łóżko-wanny nr 0/05

A) Stan istniejący:

- posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,
- ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
- sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

- posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,
- ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
- sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R>9, klasyfikacja 34/43
- sufit podwieszony - wełna mineralna - płyta 60x60cm,
- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony,
- instalacja medyczna gazów technicznych z panelem dystrybucyjnym nad każdym łóżkiem,
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna,
- umywalka, lustro, dozowniki do mycia i dezynfekcji, dozownik papieru do rąk, uchwyt na ręczniki,
- **natrysk obudowany płytą systemową hpl,**
- **wc ze stali kwasoodpornej,**
- **umywalka ze stali kwasoodpornej,**
- **macerator z podejściem wody i kanalizacji fi50mm,**
- **ściana wykończona glazurą na całą wysokość pomieszczenia,**
- montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach,
- **wyposażenie ruchome - łóżko-wanna,**

2.2.4. Gabinety lekarskie

A) Stan istniejący:

- posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,
- ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
- sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

- posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,
- ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących

drzwi wraz z ościeżnicą

-sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R>9, klasyfikacja 34/43

- sufit podwieszony - wełna mineralna - płyta 60x60cm,

- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,

- wymiana stolarki drzwiowej,

- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony,

- instalacja medyczna gazów technicznych z panelem dystrybucyjnym nad każdym łóżkiem,

- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna,

- umywalka, lustro, dozowniki do mycia i dezynfekcji, dozownik papieru do rąk, uchwyt na ręczniki,

- **ściana wykończona glazurą w postaci fartucha min. po 10cm szerszego od umywalki,**

- montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach,

- wyposażenie ruchome - łóżka, kotary

2.2.4. Magazyn depozytów

A) Stan istniejący:

-posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,

-ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków

-sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

-posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,

-ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą

-sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R<9, klasyfikacja 34/43

- **sufit stały - szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie i malowanie,**

- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,

- wymiana stolarki drzwiowej,

- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony,

- wentylacja grawitacyjna,

- montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach,

- **wyposażenie stałe:**

demontaż wieszaków w pomieszczeniu 0/11 – piaskowanie, cynkowanie i malowanie proszkowe; naprawa blach montażowych, ponowny montaż, trwała numeracja,

dostawa numerków do szatni w 5 kolorach z grawerowanym numerem – łącznie 180 szt. (szczegóły do uzgodnienia z Zamawiającym);

2.2.5. Magazyn

A) Stan istniejący:

-posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,

-ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków

-sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

-posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,

-ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą

-sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R<9, klasyfikacja 34/43
- sufit stały,
- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- oświetlenie natynkowe,
- wentylacja grawitacyjna,
- wyposażenie ruchome - regały,

2.3. Pomieszczenia szatni damskiej i męskiej

W skrzydle północnym zaprojektowano pomieszczenia szatni damskiej i męskiej.

Pomieszczenia wyposażone są w następujące elementy:

A) Stan istniejący:

- posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,
- ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
- sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

- posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,
- ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
- sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R<9, klasyfikacja 34/43
- sufit stały z miejscową obudową kanałów wentylacji mechanicznej,
- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- oświetlenie natynkowe,
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna,
- lustro, dozowniki do dezynfekcji,
- montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach,
- wyposażenie ruchome - szafki 80x50cm

2.4. Pomieszczenia wc i umywalnie dla personelu

W sanitariatach zaprojektowano przedsionki wyposażone w umywalki oraz sanitariaty wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną podłączoną do istniejących kanałów wentylacji grawitacyjnej **włączaną automatycznie czujnikiem ruchu i wyłączaną zwłocznie po ustalonym czasie**. Sterowanie oświetleniem odbywa się również czujnikiem ruchu.

Zaprojektowano ułożenie płytek podłogowych 40x40cm antypoślizgowych R=11, odpornych na płamienie, klasa ścieralności T / IV, oraz ułożenie płytek ceramicznych ściennych 30x20cm szklawionych odpornych na płamienie od sufitu do podłogi. Zaprojektowano wyposażenie pomieszczeń sanitarnych w lustra łazienkowe ze szkła krystalicznego, z powłoką odbłaskową odporna na klej montażowy, krawędzie szlifowane, lustro klejone do ściany w przestrzeni pozostawionej między płytkami. Zaprojektowano wc w postaci toalet wolnostojących z użyciem toalet kompaktowych. Wszystkie umywalki zaprojektowano jako umywalki z półpostumentem z otworem na baterie stojącą, czasową bez korka. Zaprojektowano baterie umywalkowe jako baterie bezdotykowe sterowane elektrycznie. Zaprojektowano następujące wysokości umywalk: dla personelu - 88cm.

Przygotowanie ciepłej wody w sanitariatach odbywa się centralnie z węzła c.o.

A) Stan istniejący:

- posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,
- ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
- sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

- posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,

-ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą

-sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

Zaprojektowano wykonanie:

- nowych warstw posadzkowych wg. następujących warstw:

gres na klej ze spadkiem 1% do wpustów - 1cm

folia w płynie wywinęta na ścianę na wys min. 15cm

wylewka cementowa zbrojona antyskurczowo - 5-6cm **w miejsce skutej posadzki**

2x folia budowlana pcv wiwnięta na ścianę,

styropian EPSP200 - warstwa wyrównawcza - 2-4cm

istniejąca płyta posadzkowa / istn. warstwa chudego betonu

- wykonanie nowej wewnętrznej instalacji elektrycznej w obrębie łazienek, montaż opraw oświetleniowych i nadlustrowych

- wymianę wewnętrznej instalacji wod-kan i c.o.

- szpachlowanie sufitów lub wykonanie obudowy stropów płytą H2 (gkbi) ze względu na istniejące krzywizny,

- wykonanie nowych okładzin ceramicznych od podłogi do sufitu,

- montaż kabin sanitarnych, przyborów sanitarnych oraz wyposażenia łazienek

- montaż nowych grzejników c.o.

- montaż listew aluminiowych o szer. min 20mm przystosowanych do łączenia różnych nawierzchni pcv/gres

- montaż stolarki drzwiowej o szer. użytkowej min. 90cm i większej wraz z ościeżnicami opaskowymi, **stolarkę dostarcza Zamawiający,**

Sanitariaty należy wyposażyć w biały montaż, dozowniki mydła, dozowniki do dezynfekcji, dozownik papieru do rąk, uchwyty na papier, lustro nadumywalkowe montowane na klej w licu glazury, uchwyty (haczyki na ręczniki) i osprzęt (baterie umywalkowe).

Wszystkie drzwi należy wyposażyć w samozamykacze listwowe.

Rozmieszczenie osprzętu przedstawiono na rysunku rzutu.

2.5. Pomieszczenia poczekalni

W części przy wyjściu na zewnątrz budynku zaprojektowano przebudowę korytarza oraz przedsionka z przeznaczeniem na poczekalnię dla pacjentów.

2.5.1. Korytarz, przedsionek

A) Stan istniejący:

-posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,

-ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków

-sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

-posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,

-ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą

-sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - gres techniczny min. 40x40cm - antypoślizgowa R=11

- sufit podwieszony - wełna mineralna - płyta 60x60cm,

- ściany - wyposażone w odboje pcv mocowane na dwóch wysokościach zgodnie z rysunkiem h=60cm, h=110cm, oraz montaż narożników z pcv,

- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,

- wymiana ślusarki drzwiowej na nową przeszkloną,

- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony / oświetlenie ewakuacyjne-awaryjne,

- wycieraczka szczotkowa w przedsionku,

2.5.2. Rejestracja

A) Stan istniejący:

-posadzki: terakota, wykładzina PCV- zły stan techniczny,
-ściany: farba zmywalna, miejscowe uszkodzenia tynków
-sufity: sufit stały, tynkowany, malowany farbami sylikatowymi, z widocznymi pęknięciami- zły stan techniczny

B) Elementy do wyburzenia:

-posadzki: zerwanie istniejącej wykładziny PCV, skucie istniejącej terakoty,
-ściany: skucie uszkodzonych tynków, wyburzenie istniejącej ściany, demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą
-sufity: usunięcie starych powłok malarskich

C) Elementy projektowane:

- posadzka - wykładzina pcv, antyelektrostatyczna, heterogeniczna min 2mm grubości, - antypoślizgowa R>9, klasyfikacja 34/43
- sufit podwieszony - płyta DFH2 na ruszcie - dostosować do istniejącej,
- powierzchnia ścian zmywalna na całej wysokości,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- oświetlenie wbudowane w sufit podwieszony,
- montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach oraz nowych podokienników,
- wyposażenie ruchome - meble biurowe,

3. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Parter budynku, izba przyjęć jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano system ramp po których mogą swobodnie przemieszczać się osoby niepełnosprawne. Przebudowa budynku nie dotyczy lokalizacji pomieszczenia wc dla osób niepełnosprawnych, które znajduje się w innej części budynku.

4. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE I WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE POMIESZCZEŃ

4.1. Stropy, ściany

4.1.1. Ściany pomieszczenia sanitarne: Zaprojektowano wykończenie ścian płytkami glazura w kolorze białym / z kolorami dopasowanymi do koloru kondygnacji. Glazura o wymiarach 30x20cm fuga biała o gr. max 2mm. Glazurę zaprojektowano do wysokości stropu. Sposób układania płytek zgodnie z normą DIN, płytki w układzie poziomym, zaprojektowano wykończenie kabin sanitarnych bezpośrednio do posadzki płytą. Ułożenie płytek należy poprzedzić wykonaniem izolacji folii w płynie min dwukrotnej wywinętej na ścianę na wysokość min. 20cm. W kabinie prysznicowej należy wykonać folię w płynie na całą wysokość ściany. Dodatkowo należy obudować pionowo i wod-kan 2xpłyta H2 na ruszcie z pozostawieniem nad podłogą oraz w miejscach rewizji i zaworów po 1szt / rewizję min. 25x25cm w kolorze białym. Wykonawca przedstawi 2 wersje kolorystyczne glazury i terakoty do akceptacji przez Zamawiającego w uzgodnieniu z Projektantem.

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wymianę stolarki drzwiowej wg. zestawienia stolarki. Zaprojektowano kabiny sanitarne (WC) z płyty HPL kompaktowych o gr. 13mm, wodoodpornych, widoczne krawędzie zaokrąglone, okucia ze stali nierdzewnej, drzwi wykonane z przylgą, obustronna gałka, rygiel i rozeta WC z oznacznikiem zajętości, ścianka drzwiowa z uszczelką tłumiącą odgłosy zamykania. Płyta mocowana na uchwytych ze stali kwasoodpornej w odległości min 1cm od ściany. Na drzwiach zewnętrznych zaprojektowano piktogramy WC 150x150mm oraz po nim symbol postaci o wymiarach 120x91mm (damska / męska). Minimalna szerokość drzwi wejściowych do sanitariatów 90cm w świetle.

Wszystkie drzwi wewnętrzne za wyjątkiem drzwi do pomieszczeń gospodarczych powinny mieć min. szerokość użytkową (netto) w świetle elementów 90cm.

Wszystkie drzwi należy wyposażyć w samozamykacze szynowe.

4.1.2. Ściany pozostałe pomieszczenia (sale chorych, gabinety, korytarze): W poszczególnych pomieszczeniach zaprojektowano poszerzenie otworów drzwiowych dostosowanych do planowanych przejść.

Ponadto zaprojektowano ścianki murowane o grubości min 12cm z bloczków piaskowo-cementowych i zamurowania drzwi cegłą pełną na strzępia.

Ściany zaprojektowano skucie uszkodzonego tynku, tynkowane miejscowo, gruntowanie, szpachlowanie, szlifowanie i malowanie farbą matową zmywalną. Kolorystyka pomieszczeń w tonacji pastelowej do uzgodnienia z Projektantem i z Zamawiającym. Przy umywalkach zaprojektowano fartuchy z glazury.

4.1.3. Stropy: Zaprojektowano skucie uszkodzonego tynku, tynkowane miejscowo, gruntowanie, szpachlowanie, szlifowanie i malowanie farbą matową zmywalną lub obudowane na ruszcie płytą H2 lub wykonanie sufitu podwieszono wełny mineralnej na ruszcie ze względu na istniejące nierówności.

4.2. Wentylacja mechaniczna i wspomagana mechanicznie

4.2.1. Wentylacja mechaniczna

Zaprojektowano dwie centrale nawiewno-wywiewne zlokalizowane pod stropem w pomieszczeniu komunikacji ogólnej i szatni dla personelu.

Kanały wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach, których nie obsługują osłonić sufitem podwieszonym z płyty DFH2 na stelażu stalowym, systemowym. W pomieszczeniach, które stanowią odrębne strefy pożarowe kanały należy obudowywać 2x płytą DF i DFH2 do odporności ogniowej EI60. Przejścia instalacyjne wyłącznie przez odrębne strefy pożarowe należy zabezpieczyć klapami p.poz. zgodnie z certyfikatem. Przejścia przez ściany konstrukcyjne wzmacniane profilami stalowymi wg projektu konstrukcji.

W elewacji północnej zaprojektowano czerpnię powietrza, a w dachu wyrzutnię w konstrukcji lekkiej stalowej obudowanej 2x płytą osb od zewnątrz i płytą DFH2 od wewnątrz i otynkowanej na podkładzie ze styropianu EPSP150 o gr. 2cm. Czerpnię wyposażono w żaluzje. Centrale wentylacyjną montować na przekładkach tłumiących z gumy o gr. 30mm bezpośrednio do stropu za pomocą kotew m16. Kanały wentylacji mechanicznej należy prowadzić w pomieszczeniach, które obsługują w obudowie sufitu podwieszono. W pobliżu przepustnic zaprojektowano otwory rewizyjne o wymiarach min. 40x40cm. Po zainstalowaniu kanałów i rozmieszczeniu kratki i anemostatów kanały wentylacyjne należy osłonić sufitem podwieszonym. Informacja powtórzona ze względu na wagę zagadnienia.

4.2.2. Wentylacja pomieszczeń sanitarnych

Zaprojektowano wyposażenie pomieszczeń w wentylację wspomagana mechanicznie **włączaną automatycznie czujnikiem ruchu i wyłączaną zwłocznie po ustalonym czasie.**

Zaprojektowano 4 wymiany / h. Pomieszczenie wyposażono w wentylację grawitacyjną.

Nawiew do pomieszczeń zaprojektowano za pomocą nawietrzaków okiennych higrosterowalnych umieszczonych nad oknem o następujących parametrach:

- przepływ powietrza zawiera się w przedziale od 5 do 29 m³/

- tłumienie akustyczne Dn,e,w zestawu, przy otwartym nawiewniku: Zestaw nawiewnik+ okap standardowy -32dB(A).

Wszystkie kanały grawitacyjne pokazane na inwentaryzacji należy: udroźnić, i uszczelnić na całej długości kanału folią aluminiową lub równoważną przed podłączeniem urządzeń.

4.3. Wykończenie ścian

Nowe ściany i strop w pomieszczeniach gdzie nie przewiduje się sufitu podwieszono tynkować tynkiem kat III i szpachlować, szlifować, gruntować i malować. **Ściany malować 3-krotnie do wysokości stropu farbami zmywalnymi o I klasy odporności na ścieranie według PN-EN 13300.**

Specyfikacja materiału

stopień połysku - półmat, spoiwo - dyspersja akrylowa

zawartość części stałych od 42% do 50% wag. zmywalną, oddychającą) Istniejące ściany zagruntować i malować 3-krotnie farbą lateksową wg kolorystyki podanej przez projektanta w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wszelkie narożniki ścian należy łączyć za pomocą profili aluminiowych tynkarskich 10x10mm. Dodatkowo wszystkie narożniki należy obudować profilami pcv antudarowymi.

Pozostałe tynki istniejące uzupełnić w miejscach ubytków, zaszpachlować pęknięcia, w razie konieczności miejscowo skuć i wymienić na nowe cementowo-wapienne.

Ściany w technologii lekkiej szpachlować, szlifować, malować.

W obrębie pomieszczeń korytarzy i klatki schodowej ściany malować 3-krotnie do wysokości stropu farbą zmywalną lateksową. Kolorystyka ścian w tonacji pastelowej w uzgodnieniu z Zamawiającym i Projektantem. W pomieszczeniach sanitarnych do wysokości sufitu glazura oraz pas glazury w pomieszczeniach socjalnych o szerokości 60cm(pomieszczenie socjalne przy szatni) oraz pas glazury jako fartuch na całą szerokość umywalki z poszerzeniem min. po 10cm z każdej strony. Powyżej powłoka malarska wykonana z farby zmywalnej lateksowej.

4.4. Wykończenie wewnętrzne okien

Wnęki okienne w wyrównać płytą DFH2. Pozostawić istniejące łuki w partii nadproży okiennych. Zamontować parapety z konglomeratu granitowego w kolorze naturalnym na wysokości istniejącej od poziomu wykończonej podłogi.

4.5. Wykończenie sufitów

W pomieszczeniach zgodnie z rysunkiem należy wykonać sufit z wełny mineralnej i płyty A o gr. min. 2,5cm. W suficie umieścić rewizje w pobliżu kłap, przepustnic oraz zaworów.

Sufity w pomieszczeniach z płyty gipsowej należy szpachlować, szlifować i malować farbą akrylową. Sufity z wełny mineralnej należy pozostawić bez malowania i wykonać z oparciem o projekt sufitów podwieszonych uwzględniając konieczne obudowy, obniżenia, oświetlenie oraz anemostaty wentylacji mechanicznej.

4.6. Posadzki

We wszystkich pomieszczeniach za wyjątkiem głównego hallu wejściowego ze względów higienicznych zaprojektowano skucie istniejących posadzek i wykonanie nowej warstwy wylewki i wylewki cienkowarstwowej i poziomowanie podłogi pod określone warstwy wykończeniowe (pcv, gres)

Stan istniejący posadzek wskazuje na to, że posadzki są wtórne. Poniżej na zdjęciach przedstawiono przykłady istniejących posadzek w poszczególnych pomieszczeniach: Zaprojektowano skucie następujących posadzek w poszczególnych pomieszczeniach: gres, wykładzina pcv, terakota z lat 50tych, posadzka betonowa. Posadzki uwidoczniono na poniższych zdjęciach.

fot.01 - posadzka w korytarzu klatce schodowej i korytarzu



fot.02 - posadzka w korytarzu w części projektowanego wejścia



fot.03 - posadzka w myjni wózków



W pomieszczeniach medycznych oraz szatniach zaprojektowano wykładzinę pcv.

Specyfikacja wykładziny pcv

Wykładzina winylowa, heterogeniczna o wysokich właściwościach akustycznych, z wierzchnią warstwą użytkową grubości minimum 1mm z 100% PCV barwionego w masie i kalandrowanego z wtopionymi chipsami.

Rekomendowana do normalnego i dużego natężenia ruchu- klasyfikacja użytkowa 34/43 np. przedszkola, szkoły, biura, szpitale, powierzchnie publiczne

Nie zawiera metali ciężkich (ołów, kadm), brak barwników z dodatkiem rozpuszczalnika, brak komponentów uznanych za rakotwórcze, brak formaldehydów, brak PCP jest w 100% zgodny z przepisami REACH.

Minimalne właściwości	Normy	
grubość całkowita mm	wg EN 428	minimum - 3.0-3,30
grubość warstwy użytkowej	wg EN 429	≥ minimum 1 mm – barwiona w masie.
klasa użytkowa	wg 13501-1	Cfl-s1
antystatyczność	wg EN 1815	kV <2
antypoślizgowość (test rampy z olejem norma DIN 51 130)		klasa R>9
grupa ścieralności	wg EN 649	T
wgniecenie reszkowe	EN 433	0,06mm
stabilność wymiarowa	EN 434	≤ 0.40 %
właściwości akustyczne	EN ISO 717-2	minimum 16 dB
odporność chemiczna	EN 423	-OK.
zawartość spoiwa	ISO 717-2	I

Zabezpieczenie antybakteryjne i antygrzybiczne

Zabezpieczenie powierzchniowe

Surowce w pełni zgodne z rozporządzeniem REACH

100% przetwarzane –recyklingowane

TVOC po 28 dniach ISO 16000-6 < 10 µg/ m3. Zdrowsze powietrze w pomieszczeniu

W poszczególnych pomieszczeniach zaprojektowano gres antypoślizgowy R=11 o podwyższonej klasie ścieralności, mrozoodporną o podwyższonej klasie ścieralności (min. T, IV), z cokolikami ściennymi o wys. min. 10cm. Łączenie wykładzin i terakoty za pomocą listwy aluminiowej.

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wykonanie nowych posadzek jako wylewki cienkowarstwowe. W pomieszczeniach sanitarnych zaprojektowano posadzki ze spadkiem min. 1% do środka i wyposażono we wpusty podłogowe. Szczegóły kanalizacji odwadniającej znajdują się w tomie III Instalacje sanitarne.

Poprzez poziomowanie należy rozumieć wykonanie nowych warstw posadzkowych w miejsce istniejących, tak aby odtworzyć istniejący poziom w klatce schodowej. Projektuje się poziomowanie za pomocą różnych metod takich jak: na stropach ceramicznych i gruncie wykonanie warstw z wykorzystaniem jastrychu styropianu EPSP200. W każdym przypadku poziomowanie posadzek nie może zwiększać obciążenia stropu.

4.7. Listwy przypodłogowe

W pomieszczeniach zastosowane zostaną cokoliki przypodłogowe przystosowane do gresu o wysokości 10 cm lub wykładzinę pcv wywinąć na ścianę na wys. min. 10cm.

4.8. Stolarka drzwiowa, stolarka okienna, kraty.

Zaprojektowano całkowitą wymianę stolarki drzwiowej i stolarki okiennej w zakresie opracowania zgodnie z zestawieniem. Drzwi do poszczególnych pomieszczeń należy ponumerować trwale. Zaprojektowano ścianki przeszklone na całą wysokość pomieszczenia wg. rysunków architektury. **Wszystkie drzwi wewnętrzne za wyjątkiem drzwi do pomieszczeń gospodarczych powinny mieć min. szerokość użytkową (netto) w świetle elementów 90cm. Niemniej obowiązują szerokości drzwi podane w zestawieniu stolarki.** We wszystkich drzwiach przewidziano samozamykacze szynowe. **W drzwiach dwuskrzydłowych stosować samozamykacze z kolejnością domykania.**

Istniejące kraty zewnętrzne należy poddać remontowi w następujący sposób: w każdym pomieszczeniu należy przebudować min. jedną kratę na kratę otwieraną wyposażoną w zamek patentowy. Nowo wykonaną kratę na wzór istniejącej przed montażem należy cynkować ogniowo i malować proszkowo.

UWAGA 01:

Wymiary zewnętrzne drzwi są podane na podstawie istniejącej szerokości otworów. Wymiar wewnętrzny światła otworu może światła otworu może się różnić od zaprojektowanego pod warunkiem, że szerokość będzie nie mniejsza od 90cm a do sal chorych od 100cm a wysokość nie mniejsza od 200cm w świetle.

4.9. Elewacja

Elewacja ulega zmianie wyłącznie w obszarze nowego wejścia do izby przyjęć od strony dziedzińca. Dodatkowo zaprojektowano wymianę dwóch istniejących zestawów drzwi wejściowych do przedsionka i klatki schodowej z istniejących aluminiowych na nowe aluminiowe i wymianę okna pcv na nowe. W elewacji północnej zaprojektowano wyburzenie słupka międzyokiennego i połączenie dwóch istniejących okien. W tak utworzonym otworze zaprojektowano nowe drzwi zewnętrzne jako przesuwne wg. rys elewacji. Elewacja zostanie naprawiona po zakończeniu robót. Wszystkie istniejące kraty stalowe w zakresie opracowania należy usunąć. Parapety zewnętrzne w oknach w które zostaną wymienione należy wykonać jako nowe z blachy stalowej powlekanej z okapnikiem wysuniętym min. 20cm poza lico ściany - umożliwiając późniejsze docieplenie budynku. Planowana jest kompleksowa termorenowacja elewacji ale wg. odrębnego opracowania.

4.10. Opis i projekt dwóch pochylni dla osób niepełnosprawnych i schodów w hallu.

4.10.1. Zaprojektowano budowę dwóch nowych stałych pochylni dla osób niepełnosprawnych.

Pochylnie wykonać w technologii tradycyjnej, wymurować obrys z bloczków piaskowo cementowych, a następnie izolować powłoką bitumiczną. Wewnątrz przestrzeń wypełnić chudym betonem, a następnie ułożyć styropian EPSP200 ze spadkiem - wg. opisu na rampie. Następnie wykonać wylewkę cementową na podwójnej folii budowlanej. Powierzchnię rampy zatrzeć na gładko pod wykładzinę pcv.

Do boków rampy należy mocować balustradę stalową w kolorze czarnym malowaną proszkowo. Balustradę kotwić kotwami m12 l=15cm. Balustradę wykonać jako modułową z profili płaskowników 50x6mm poziomych i pionowych w rozstawie co 10cm. Słupki i pochwyty min fi51mm. Wysokość balustrady H=110cm, wysokość poręczy 75 i 90cm. Szerokość pomiędzy poręczami w świetle min 100cm. Rampę wyposażyć w obrzeża o wys. min 10cm stalowe mocowane do słupków.

4.10.2. Przebudowa istniejących schodów.

Schody wymurować z bloczków betonowych i obłożyć płytką gresową z noskiem.

4.11. Obudowa p.poż w klatce schodowej.

Należy wykonać obudowę ppoż projektowanych kanałów do odporności ogniowej EI60 z zastosowaniem płyty DFH2.

5. WYPOSAŻENIE TECHNICZNE

Zaprojektowano następujące instalacje wewnętrzne:

Instalacje elektryczną oświetleniową i zasilania gniazdkową, instalację wod-kan, c.o., oraz instalację wentylacji mechanicznej wywiewnej, nawiewno-wywiewnej, oświetlenie ewakuacyjne-awaryjne.

5.1. Instalacje elektryczne

Projekt zakłada przebudowę instalacji elektrycznej zasilającej, oświetleniowej, gniazdkowej, wykonanie zasilania do urządzeń wentylacyjnych. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej tablicy w budynku. Szczegóły w części IV Instalacje elektryczne.

5.2. Instalacja wod-kan

Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację wod-kan. Zaprojektowano poziomy wodociągowe i kanalizacyjne i podejścia do pionów i pionów wod-kan w obrębie sanitariatów. Szczegóły w części III Instalacje sanitarne.

5.3. Instalacja wentylacji mechanicznej

Zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewno wywiewną w pomieszczeniach sal chorych i gabinetach oraz w szatniach dla personelu. W sanitariatach zaprojektowano dodatkowo wentylację wspomaganą mechanicznie. Szczegóły w części III Instalacje sanitarne.

5.4. Instalacja c.o.

Zaprojektowano korektę grzejników w zakresie opracowania. Szczegóły w części III Instalacje sanitarne.

5.5. Instalacja gazów technicznych

Projekt określa rozmieszczenie i rodzaj gazów technicznych. Montaż instalacji gazów technicznych - montaż wykonywany jest przez specjalistyczną firmę posiadającą certyfikat Ministra Zdrowia - na montaż urządzenia medycznego.

Pomieszczenie wytwarzania gazów technicznych znajduje się poza zakresem opracowania.

6. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTÓW

(zgodnie z § 329 ust. 1 i 2 p-kt 1, dotyczącego § 328 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zm.)

6.1. Nie dotyczy. Nie występuje zmiana powierzchni użytkowej lub kubatury budynku.

6.2. Parametry sprawności energetycznej przegród zewnętrznych budynku.

Przyjęte do projektowania wartości współczynnika "U" obowiązują od 1.01.2017r.

- dla okien 1,1 W/m²K
- dla drzwi wejściowych 1,5 W/m²K

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

7.1. Energooszczędne rozwiązania zastosowane w projekcie budowlanym

W projekcie budowlanym zastosowano energooszczędne rozwiązania zapewniające zmniejszenia zużycia energii oraz zmniejszenie emisji gazów do atmosfery. W ramach przebudowy pomieszczeń zaprojektowano:

- nowoczesne oświetlenie led pomieszczeń planowanych do przebudowy, Zaprojektowano nowoczesne oświetlenie ledowe o mocy 2x6W 900lumenów / 1 oprawę. Oprawy montować jako oprawy wbudowane w sufit podwieszony.

7.2. Opis wpływu na środowisko przyrodnicze

Projektowana inwestycja nie będzie powodowała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

7.3. Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków

Bez zmian.

7.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

7.5. Opis prowadzonych prac ziemnych

Nie dotyczy.

7.6. W projekcie zastosowano rozwiązania techniczne technologiczne i organizacyjne które spowodują że eksploatacja planowanych instalacji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza Inwestora.

7.7. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

7.8. Przedsięwzięcie zaprojektowano w sposób wykluczający przedostanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

7.9. Emisja hałasu (wibracje i promieniowanie)

Nie występuje.

7.10. Zaprojektowano odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych do kanalizacji miejskiej.

7.11. Zaprojektowane rozwiązania przestrzenne funkcjonalne i techniczne zapewnią wymagane na tym terenie warunki higieniczno-zdrowotne na terenie inwestycji i terenie sąsiednim- potwierdzone uzgodnieniami san-epid, bhp i p.poż.

7.12. Rzeczywisty bilans odpadów (rodzaj i ilość)

Na terenie inwestycji wytwarzane będą następujące rodzaje i ilości odpadów zgodnie z rozporządzeniem MŚ – Dz.U. Nr 112/01poz. 1206 z 2001r.

7.12.1. Faza budowy

Nie przewiduje się odpadów szczególnie niebezpiecznych. Przewiduje się wytwarzanie odpadów w ilości ok.15 m³ w grupie 17 XX XX w okresie budowy.

Zawierane z Wykonawcą robót umowy przewidują, że gospodarkę odpadową związaną z zakresem wykonywanych robót budowlanych prowadzi wykonawca .

- | | | |
|----|---------------------------------|------------------------------|
| a. | odpady betonu | kod 170101 |
| b. | gruz ceglany | kod 170102 |
| c. | drewno | kod 170201 |
| d. | tworzywa sztuczne | kod 170201 |
| e. | żelazo i stal | kod 170405 – do skupu metali |
| f. | mieszanki metali | kod 170407– do skupu metali |
| g. | niesegregowane odpady komunalne | kod 200103 |

Przewiduje się również możliwość wykorzystania tych odpadów na własne potrzeby zgodnie z rozporządzeniem MŚ z dnia 21. kwietnia 2006 r. Dz.U. 06.75.527.

7.13. Wpływ na istniejący drzewostan, glebę i wody powierzchniowe i podziemne

Na przedmiotowym terenie istnieje drzewostan przeznaczony częściowo do przesadzenia. Inwestycja nie będzie negatywnie wpływała na glebę, wody podziemne i powierzchniowe. Poza zakresem.

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA BUDYNKU

8.1. Kwalifikacja obiektu pod względem p. poż.

adres obiektu Szczecin, ul. Jagiellońska 44

wysokość budynku 15,8m (SW)

Obiekt dzieli się ze względu na:

8.1.1. Przeznaczenie

- szpital, zakład ochrony zdrowia

8.1.2 Usytuowanie

- do obiektów wolnostojących

8.1.3. Kategorie zagrożenia ludzi

- ZL III, ZLII

8.2. Odporność pożarowa budynku

Wymagana odporność pożarowa budynku – klasy C

8.3. Odporność ogniowa elementów budynku jest większa niż wymagana

- główna konstrukcja
- ściany zewnętrzne
- konstrukcja nośna dachu
- przekrycie dachu

8.4. Lokalizacja

Budynek zajmuje centralną część działki nr 3, obręb 0004 Szczecin Śródmieście

8.5. Strefy pożarowe

Budynek podzielono na następujące strefy pożarowe:

STREFA S1 - klatka schodowa A (jako pomieszczenie wydzielone)

STREFA S2 - kondygnacje budynku o powierzchni < 8000m²,

STREFA S3 -piwnica budynku

Podział budynku na strefy pożarowe nie jest przedmiotem niniejszego projektu.

8.7. Warunki ewakuacji

Spełnione.

8.8. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Na terenie znajdują się dwa hydranty pożarowe Dn80 w tym jeden nadziemny o wydajności 20dm³/s w odległości do 75m od ścian budynków.

8.9. Dojazd pożarowy do budynku

Dojazd pożarowy do budynku klasy C jest wymagany. Odbywa się poprzez bramę wjazdową główną po istniejącym utwardzonym terenie manewrowym i prowadzi do wejścia głównego i do klatek schodowych.

8.10. Elementy wykończenia wnętrza.

Zaprojektowano wykonanie okładzin sufitów jako niepalne i niekapiące. Do wykończenia wnętrza zabronione jest stosowanie materiałów których produkty spalania są toksyczne i intensywnie dymiące. Na drogach ewakuacyjnych zabrania się stosowania materiałów i wyrobów łatwozapalnych.

8.11. Oznakowanie zgodne z PN.

Ewakuacja z budynku będzie zapewniona za pośrednictwem istniejącej klatki schodowej i wyjścia na poziom terenu, a z parteru na teren dziedzińca. Drogi ewakuacji zostaną odpowiednio oznakowane znakami fluorescencyjnymi oraz podświetlonymi montowanymi na śruby o wielkości zgodnej z Pn 7010:2012.

- miejsca usytuowania gaśnic
- głównego wyłącznika p.poż.
- drogi ewakuacyjnej

8.12. Zalecenia i wymagania dotyczące ochrony p.poż

Przed oddaniem do użytku należy - dotyczy inwestora:

- Zaopatrzyć budynek w gaśnice. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych 2 kg z proszkiem ABC na każde 100 m² powierzchni lub 3dm³ płynową z maksymalnym dojściem do gaśnicy 30 m - po stronie Wykonawcy
- Wywieszenie instrukcji postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych - po stronie Inwestora
- Prace zabezpieczające strop oraz ściany do odporności ogniowej oraz impregnację należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela technicznego wybranego systemu lub przez wykonawcę posiadającego certyfikat na świadczenie usług p.poż. Odbiór tych prac może nastąpić wyłącznie po pisemnym zgłoszeniu prac przez wykonawcę do odbioru, oraz przy udziale przedstawiciela technicznego wybranego systemu.

9. UWAGI OGÓLNE

9.1. Projekt jest objęty prawem autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie dokonywanie zmian w projekcie bez zgody jednostki projektowej jest niedozwolone. Powyższa uwaga nie dotyczy Inwestora.

9.2. Roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z normami, przestrzegając warunków BHP i p.poż. oraz zgodnie z wymogami sztuki budowlanej.

9.3. Projekt architektury należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi branżami.

9.4. W trakcie remontu po odkryciu niedostępnych fragmentów budynku może wystąpić konieczność rozszerzenia zakresu prac. Prace dodatkowe mogą wymagać korekty w kosztorysach.

9.5. Wszystkie wbudowane materiały i wprowadzone urządzenia winny posiadać certyfikaty

generalny projektant:

ATELIER **XXI** PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
KRZYSZTOF KALERT
70-535 SZCZECIN
UL. OSIEK 1/4
NIP 851-1 19-21-05
T/F: 048 91 4643763

M: 695 426810

E: atelier_xxi@wp.pl

Tom / teczka

I A

temat / obiekt / część:

**PRZEBUDOWA WEJŚCIA DO IZBY PRZYJĘĆ
WRAZ Z POMIESZCZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI
DLA SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI
ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I
ADMINISTRACJI PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ 44 W SZCZECINIE**

adres:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA
SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI, UL. JAGIELLOŃSKA 44,
70-382 SZCZECIN, DZ.NR 3, OBRĘB: 2147 ŚRÓDMIEŚCIE**

inwestor:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ MINISTERSTWA
SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI W SZCZECINIE,
UL. JAGIELLOŃSKA 44, 70-382 SZCZECIN**

branża:

faza:

miejsce / data:

--

<p>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</p> <p>Sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 120 poz.1126 z dn 10.07.2003r.</p>
--

<p>SZCZECIN, 03-04.2019</p>

autor / projektant / opracował:

imię i nazwisko / uprawnienia / specjalność:

podpis

<p>WIELOBRANŻOWA</p>

<p>PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Kalert upr. proj. 2/SZ/98, specjalność: architektura</p>
--

--

**10. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA SPIS
ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA.
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA.
4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT.

10.1. Zakres robót dla całego zamierzenia.

Przewiduje się wykonanie robót rozbiórkowych, wykonanie robót budowlanych, montażowych, instalacyjnych w zakresie przebudowy oraz instalacji wod-kan, i elektrycznych. **Na podstawie Informacji BIOZ kierownik budowy opracuje Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Plan należy umieścić w widocznym miejscu obok tablicy budowy.**

10.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki nr 3 znajduje się istniejący kompleks budynków. Budynek główny w którym będą odbywały się roboty budowlane jest w centrum założenia.

10.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa.

Prace będą prowadzone obok istniejącego obiektu w trakcie jego funkcjonowania. Maszyny i urządzenia oraz plac budowy na czas przerwy należy szczególnie zabezpieczyć przed osób postronnych. Prace można wykonywać po uprzednim przeszkoleniu pracowników i pod nadzorem przedstawiciela Inwestora.

10.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Prace będą prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie budynków będących w użytkowaniu szpitala.

W związku z tym prace budowlane należą do prac szczególnie niebezpiecznych, a niektóre procesy technologiczne mogą stwarzać zagrożenie dla pracujących tam osób zarówno robotników budowlanych jak i personelu sąsiednich budynków.

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót to:

Ruch ciężarówek i innych środków transportu na terenie placu budowy.

Transport materiałów wyburzeniowych i budowlanych.

Praca na rusztowaniu.

Prace przy przenoszeniu za pomocą dźwigu.

Prace instalacyjne np. elektryczne.

Prace specyficzne np. spawanie. Prace z użyciem środków chemicznych.

Prace przy skuwaniu tynków istniejących – zagrożenie zapyleniem pomieszczenia i pracujących osób.

Montaż stolarki drzwiowej.

Prace wykonywane w obiekcie zaliczane są do prac niebezpiecznych pożarowo. Prace powyższe należy wykonywać zgodnie z zasadami opisanymi w rozporządzeniu. W pomieszczeniach magazynowych(kartony, palety) należy wykonywać ze szczególną starannością i ostrożnością prace z użyciem otwartego ognia mając na uwadze występowanie wyposażenia nie zabezpieczonego na wypadek pożaru. **Prace można wykonywać po uprzednim przeszkoleniu pracowników i pod nadzorem przedstawiciela Inwestora, oraz zgodnie z zasadami wykonywania prac pożarowo niebezpiecznych oraz z regulaminem zakładu pracy.**

Skala zagrożeń: duża

Czas występowania: występuje przez cały czas wykonywania prac.

10.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników .

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP, Sanitarnych i P.POŻ w zakresie prowadzonych prac przez uprawnione do tego osoby ze szczególnym uwzględnieniem specyfiki remontowanego obiektu.

10.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.

10.6.1.Faza realizacji.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków budowlanych oraz instrukcji producentów.

Wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi. Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne oraz posiadać certyfikaty lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta a w razie konieczności w jego obecności.

Na czas budowy należy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej.

Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawców poszczególnych robót budowlanych obowiązują „Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”, normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji projektowej. Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. Inwestor składając zawiadomienie o chęci rozpoczęcia prac budowlanych jest obowiązany wystąpić o wydanie dziennika budowy. Dziennik powinien być prowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26.06.2002 r. (Dz. U. Nr 108, poz. 953). Za właściwe prowadzenie dziennika budowy, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie odpowiada kierownik budowy.

10.6.2. Faza eksploatacji.

Obiekt może być eksploatowany wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w niniejszej dokumentacji. Jakakolwiek zmiana przeznaczenia wymaga odpowiedniej dokumentacji projektowej.